FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 2
14 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

00017_7035
E-136
86

Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Varaždinu

Posl.br. Z-17524/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesni Hasija, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, Poslovni broj: St-326/2023-372 od 15.07.2026., donesenog u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom STANOING d.o.o. u stečaju, OIB: 21611439134, Ulica Jurja Habdelića 4, Varaždin zastupanog po stečajnoj upraviteljici Slavici Orehovec, Ulica kralja Zvonimira 7/A, Čakovec radi uknjižbe prava vlasništva uz uknjižbu brisanja prava i tereta te brisanje zabilježbi, dana 8. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 14409 katastarske općine Varaždin dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti za rješenje St-326/2023-372 od 18.08.2026., Potvrde Trgovačkog suda u Varaždinu, Poslovni broj: St-326/2023-422 od 01.10.2026., Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, Poslovni broj: St-326/2023-372 od 15.07.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama STANOING d.o.o. u stečaju, OIB: 21611439134, Ulica Jurja Habdelića 4, 42000 Varaždin, u 1/1 dijela (E-41)koja se sastoji od:

- 41. suvlasnički dio: 1970/255570 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 14534/4 šibenska ulica 2359 m2 (dvorište 1763 m2, stambena zgrada, šibenska ulica 12 596 m2), povezano s vlasništvom Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14409 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA 41 - u naravi garaža u prizemlju, a koja se sastoji od : garažno mjesto br. 1, sa 19,70 m2, ukupne površine 19,70 m2, za korist:

AUTO-MAK nekretnine d.o.o., OIB: 71670600511, Ulica Matije Antuna Reljkovića 12, 42000 Varaždin, u cijelosti, uz istovremeno brisanje:

- zabilježbe upisane pod brojem Z-5523/13
- zabilježbe upisane pod brojem Z-18072/23
- zabilježbe upisane pod brojem Z-19784/25
- založnog prava pod brojem Z-5749/11 upisanog u korist IMEX BANKE d.d. u iznosu od1. 700.000,00 EUR uz brisanje zabilježbe zajedničke hipoteke.
- založnog prava pod brojem Z-3327/12 upisanog u korist Republike Hrvatske , Ministarstva financija, u iznosu od 1.170.522,88 kn uz brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine

- zabilježbe upisane pod brojem Z-3467/12
- predbilježbe založnog prava pod brojem Z-2237/13 (v eza Z-4302/12) u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Varaždin, 8. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vesna Hasija

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Trgovački sud u Varaždinu, Cehovska ulica 1, Varaždin 42000- na broj St-326/2023
2. AUTO-MAK nekretnine d.o.o., Ulica Matije Antuna Reljkovića 12, 42000 Varaždin
3. STANOING d.o.o. u stečaju po stečajnoj upraviteljici Slavici Orehovec, Ulica kralja Zvonimira 7/A, 40000 Čakovec

O tome obavijestiti:
1. Fina, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb-klasa:UP-I/110/07/13-01/4722
2. Imex Banka d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split
3. Općinski sud u Varaždinu- na broj Ovr-2413/12, na broj Ovr-2946/12, na broj Ovr-863/23
4. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Graberje 1, 42000 Varaždin
5. ODO u Varaždinu, Kratka ulica 1, 42000 Varaždin
6. Županijski sud u Varaždinu, Međimurska ulica 26/D, 42000 Varaždin- na broj Kir.755/12.

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	08.10.2026 10:17	**Serijski broj certifikata**	121722465720695793548145019801777272759879304 98
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z19077016333eec28	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -

Pošiljatelj:
OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
42000 VARAŽDIN, ULICA BRAĆE RADIĆ 2

Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 2

14 -10- 2026

PREDSTEČAJNE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

09/10/2026-17:43-VG-PDRU-12.10.2026.

Oznaka spisa: Z-17524/2026
Naziv otpravka: RJEŠENJE 08.10.2026

D AR

7035_00086

RE175252527HR

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI
POSTUPAK

E-136

09.10.2026: 21:55
HP-Hrvatska pošta

7035_00086

FINA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB