

Snježana Vidović

Stjepana Radića 98, Petrinja

OIB 83249484725

04-06-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:  
TIR. BR.:

I

Nada Valentić

60308137329

S. i A. Radića 14, Glina

FINA

„za predstečajne nagodbe“

Ulica Grada Vukovara 70, Zagreb

## Zahtjev

Molimo donošenje rješenja o brisanju zabilježbe otvaranja predstečajne nagodbe za ugostiteljski obrt Speed, vl. Marko Valentić, OIB 13653786394 budući da je postupak predstečajne nagodbe obustavljen 2014.g

Brisanje molim na nekretninama koje smo stekle nakon smrti Marka Valentić, a to su :

U katastarskoj općini Petrinja nekretnine upisane u ZK uloške broj 10477 i 6805

U Katastarskoj općini Križ Hrastovački (općinski sud Petrinja) nekretnine upisane u ZK uložak broj 611

U Petrinji, 29.05.2025.

Snježana Vidović



Nada Valentić





Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Petrinji  
Zemljišnoknjižni odjel u Petrinji



2022

Posl.br. Z-14751/2022

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Željka Smolković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Fina-Financijska agencija, Koturaška br. 43, Zagreb dana 15. studenog 2022.

### riješio je

1. Prijedlog se odbacuje.
2. Određuje se zabilježba odbačenog prijedloga predlagatelja Fina-Financijska agencija, Koturaška br. 43, Zagreb, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 611 katastarske općine Križ Hrastovački, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6805 katastarske općine Petrinja.

### Obrazloženje:

Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 10. studenog 2022. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-14751/2022. i zatražio upis zabilježbe brisanja zabilježbe postupka predstečajne nagodbe u zemljišnoknjižnom ulošku broj 611 katastarske općine Križ Hrastovački, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6805 katastarske općine Petrinja i u prilogu dostavio Rješenje FINE Klasa: UP-I/110/07/13-01/4986, Urbr. 04-06-14-4986-59 od 12.09.2014.

Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

Zemljišnoknjižni sud odlučio je o osnovanosti prijedloga imajući u vidu odredbu čl. 117. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19 – dalje ZZK), kojom je propisano da će zemljišnoknjižni sud nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ukoliko, između ostalog, osnovanost prijedloga proizlazi iz sadržaja priloženih isprava, a sve obzirom na stanje zemljišne knjige u trenutku zaprimanja prijedloga (čl. 116. ZZK).

Uvidom u zemljišnu knjigu utvrđeno je da je zabilježba postupka predstečajne nagodbe dopuštena na temelju Rješenja FINE Regionalnog centra Zagreb od 10. rujna 2013. godine Klasa: UP-I/110/07/13-01/4986, Urbroj.04-06-13-4986-11.

Uvidom u pravomoćno Rješenje FINE od 12.09.2014., utvrđeno je da u istom nije određeno brisanje zabilježbe postupka predstečajne nagodbe u zemljišnim knjigama, pa kako je navedeni upis u zemljišnoj knjizi odredila FINA Regionalni centar Zagreb, za brisanje upisa u zemljišnoj

1. 2. knjizi potrebna je odluka istog tijela koje je odredilo upis zabilježbe postupka predstečajne nagodbe.

Ocjenjujući sadržaj priloženog prijedloga utvrđeno je da nije upisana vrsta upisa koja se traži i nije naložen upis u zemljišne knjige, što su pretpostavke za upis u zemljišnu knjigu određene člankom 60. stavak 1., člankom 109. stavak 4. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019).

Odbacivanje prijedloga ne sprječava podnošenje novog, urednog odnosno potpunog prijedloga u smislu odredbe čl. 118. st. 8. ZZK.

Petrinja, 15. studenog 2022.

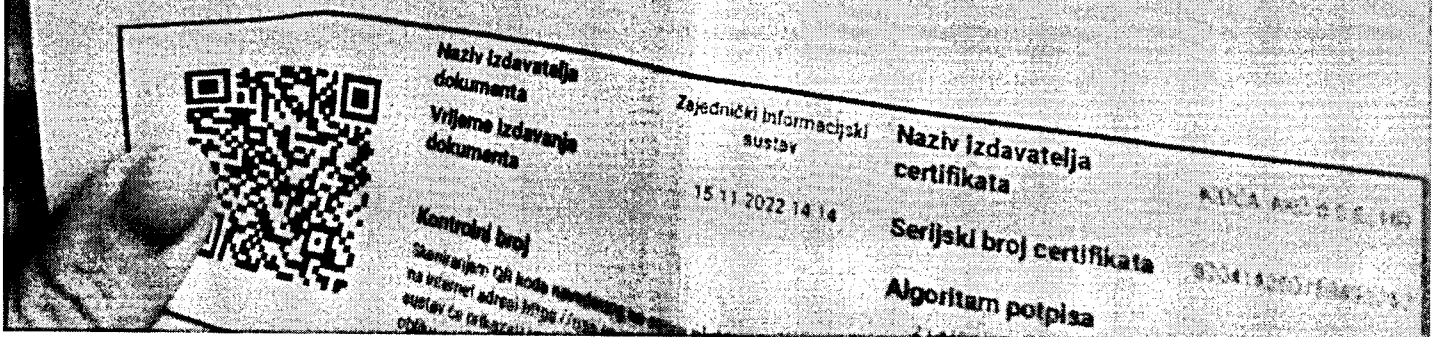
Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Željka Smolković

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn (33,18 EUR).

Dostaviti:

1. Fina-Financijska agencija, Koturaška br. 43, Zagreb
2. Valentić Nada, Ulica Stjepana i Antuna Radića 14, 44400 Glina



SAGE:

SNJEŽANA VIDOVIĆ  
S. ZADICA 98  
44250 PETROVA

SOR ZG 2 D  
10000PU 10000



0,00 EUR \*RG482687641HR\* 2,25 EUR  
22g 44250 29.05.2025. 14:56:50 1/1

IRINJAKIJSKA AGENCIJA  
ODSIJEK ZA PRUŽENJE, EVIDENTIRANJE  
I RAZDJELOVANJE OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 1

04-06-2025

PREDSTECAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

HELIKOPTER  
UR. PRON.

NU

PRIMA:

FINA

II ZA PREDSTECAJNE NAGODBE II

UL GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB